

**План подготовки к отопительному периоду ГКУ СО «РЦДиПОВ «Журавушка»
на 2025-2026 годы**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	г. Самара, ул. Красных Коммунаров, д. 40
2	Год постройки	1968
3	Общая площадь здания(м.кв.)	906,5
4	Наличие чердачного помещения	<u>имеется</u>
5	Наличие подвала	отсутствует
6	Наличие теплового пункта	имеется
7	Система отопления	открытая, централизованная
8	Схема отопления	<u>двухтрубная</u>
9	Материал трубопроводов системы Отопления внутри здания	чугунные и металлопластиковые трубы

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительный периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	208
	2023-2024г.г.	219
	2024-2025г.г.	206
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025 г.г	-

**3. Организационные и технические мероприятия по
подготовке к отопительному периоду**

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Поверка манометров (7шт)	Май – июнь 2025г
2	Очистка и промывка тепловых сетей	Май 2025г
3	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя	Май 2025г
4	Проведение гидравлических испытаний на прочность и	Июнь 2025г

	плотность оборудования и тепловых сетей	
5	Обучение и проверка знаний обслуживающего персонала, работников и руководителей	Октябрь 2025г
6	Подготовка организационно – распорядительной документации, утвержденных инструкций, паспортов, программ, журналов	Июль 2025г
7	Получение Паспорта готовности котельной к отопительному сезону	Август 2025г

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду.

Подготовка пакета документов будет выполнена в соответствии с пунктом 10 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234.